

一般競争入札公告

八戸市場冷蔵庫事業協同組合が発注する「八戸市場冷蔵庫整備事業」について、次のとおり一般競争入札に付するので、公告する。

令和 8 年 7 月 17 日
八戸市場冷蔵庫事業協同組合
理事長 横町 芳隆

1 事業名

八戸市場冷蔵庫整備事業

2 事業目的

本事業は、八戸市中央卸売市場における生鮮食料品の流通機能強化を目的として、高度なコールドチェーンの構築、物流の効率化及び市場機能の高度化を図るため、冷蔵施設、物流自動化設備及び物流情報システムを整備するものである。

3 調達内容

本入札は、次の 3 工区について、工区ごとに実施する。各工区の詳細は、当該工区の入札説明書及び仕様書による。

(1) 第 1 工区 冷蔵施設建設工事

- ・ 建築工事
- ・ 冷凍・冷蔵設備工事
- ・ 電気設備工事
- ・ 機械設備工事
- ・ 外構工事
- ・ 試運転及び完成検査

(2) 第 2 工区 AGV システム導入

- ・ AGV（無人搬送車）本体
- ・ AGV 制御システム
- ・ 管制システム
- ・ 充電設備
- ・ 試運転
- ・ 操作教育
- ・ 保守体制の構築

(3) 第 3 工区 積載量把握型 配送集約・配車請求支援システム構築業務（トラック予約システム導入）

- ・ 注文データの取込み、確認及び補正
- ・ 受注データの標準化及び商品マスタとの照合
- ・ 荷物量の把握、積載換算及び配車支援
- ・ 請求関連データの作成及び出力
- ・ 導入支援、運用開始時の支援及び各種成果物の整備
- ・ その他入札説明書及び仕様書に定める業務

4 工事場所及び履行場所

第1工区の工事場所並びに第2工区及び第3工区の履行場所は、次のとおりとする。

青森県八戸市河原木字神才7番地4 八戸市中央卸売市場内

5 工期及び履行期間

第1工区の工期並びに第2工区及び第3工区の履行期間は、契約締結の日から令和9年2月下旬までとし、次のとおりとする。

- (1) 着工・着手 契約締結の日（令和8年8月上旬を予定）
- (2) 完成・履行完了 令和9年2月下旬
- (3) 引渡し 令和9年2月下旬

6 入札方法

入札方法は、一般競争入札（最低価格落札方式）とし、工区ごとに入札を行う。

7 予定価格及び最低制限価格

- (1) 予定価格 各工区とも非公表とする。
- (2) 最低制限価格 各工区とも設定しない。

8 入札参加資格

入札参加希望者は、参加を希望する工区について、次の要件をすべて満たすこと。

- (1) 日本国内に本店、支店又は営業所を有する法人であること。
- (2) 破産手続開始、会社更生手続開始又は民事再生手続開始の申立てがなされていないこと。
- (3) 参加を希望する工区の履行に必要な法令上の許可、登録又は資格を有すること。
- (4) 参加を希望する工区と同種又は類似の工事若しくはシステム導入の実績を有すること。
- (5) 本事業を確実に履行できる経営基盤、技術者及び実施体制を有すること。
- (6) 国税、地方税及び社会保険料の滞納がないこと。
- (7) 国、地方公共団体その他の公的機関から入札参加停止又は指名停止の措置を受けていないこと。
- (8) 暴力団その他の反社会的勢力と関係を有しないこと。
- (9) 本公告及び入札説明書に定める条件を満たすこと。

9 入札説明書等の配布

- (1) 配布期間 令和8年7月17日（金）から令和8年7月31日（金）まで
- (2) 配布方法 組合事務局で交付し、又は電子メールで送付する。
- (3) 申込方法 配布を希望する者は、20の問い合わせ先に電子メールで申し込むこと。

10 現場説明

現場説明を希望する者に対し、次の期間内に、申込者と日時を調整のうえ、随時実施する。

- (1) 実施期間 令和8年7月17日（金）から令和8年7月24日（金）まで
- (2) 実施場所 八戸市中央卸売市場
- (3) 申込方法 20の問い合わせ先に電子メールで事前に申し込むこと。

11 入札説明書等に関する質問

- (1) 受付期間 令和8年7月17日（金）から令和8年7月24日（金）まで
- (2) 提出方法 入札説明書に定める質問書を、20の問い合わせ先に電子メールで提出すること。
- (3) 回答方法 質問者名を伏せたうえで、入札説明書等の配布を受けた者全員に電子メールで速やかに通知する。
- (4) 質問に対する回答は、入札説明書及び仕様書の一部を構成するものとする。

12 入札参加資格確認申請

- (1) 提出期限 令和8年7月31日（金）午後5時まで（必着）
- (2) 提出書類 入札参加資格確認申請書その他入札説明書に定める書類。提出書類には、参考様式①から③までの申立書（契約に係る指名停止等に関する申立書、不当事項として指摘された工事等への関係の有無に係る申立書及び社会保険関係法令の遵守に関する誓約書）を添付すること。複数工区に申請する場合は、工区ごとに作成すること。
- (3) 提出先 八戸市場冷蔵庫事業協同組合事務局
- (4) 提出方法 持参、郵送又は電子メールによる。電子メールの場合はPDF形式とし、組合が原本の提出を求めたときは、これに応じること。
- (5) 結果通知 審査結果は、入札及び開札の日時と併せて、申請者に電子メールで通知する。

13 入札に関する事項

- (1) 入札回数 予定価格の制限の範囲内の入札がないときは、同日中に再度入札を行い、再度入札は3回を限度とする。3回の再度入札を行っても落札者がいないときは、最低の価格をもって入札した者と価格交渉を行うことができる。この価格交渉が成立しないときは、改めて公告して入札に付する。入札者がいないときは、不調とする。
- (2) 入札書記載金額 入札書には、消費税及び地方消費税を除いた金額（税抜）を記載すること。落札者の決定は入札書に記載された金額（税抜）により行い、契約金額は当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額とする。
- (3) 入札書の提出 入札書は工区ごとに作成し、所定の記名押印を行い、事業名、工区名及び入札者名を表面に明記した別封筒に封入して、入札会場で提出すること。郵送又は電子メールによる提出は認めない。
- (4) 内訳書 第1回の入札書には、入札金額と合計額が一致する内訳書を同封すること。第2回目以降では内訳書の提出を要しないが、第2回で最低価格となった者は、組合が指定する期限までに最終入札額と一致する内訳書を提出すること。
- (5) 差替え等の禁止 提出済みの入札書及び内訳書の差替え、変更又は取消しは認めない。
- (6) 代理人 代理人が入札に参加する場合は委任状を提出し、代表者、受任者又は代理人は、本人確認書類を提示すること。
- (7) 入札辞退 入札を辞退する場合は、入札（開札）日前日までに、入札辞退届を組合事務局へ持参又は電子メールで提出すること。

14 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金 免除する。
- (2) 契約保証金 各工区の契約金額（消費税及び地方消費税を含む。）の10分の1以上を、契約締結時までに納付するものとする。ただし、履行保証保険契約を締結した場合は免除する。また、金融機関又は保証事業会社の保証をもって納付に代えることができる。

15 入札（開札）の日時及び場所

- (1) 日時 令和8年8月上旬を予定する。確定した日時は、入札参加資格確認結果の通知時に、入札参加資格を有すると認めた者へ電子メールで通知する。なお、各工区の入札及び開札の期日又は時刻は、工区ごとに定めることがある。
- (2) 場所 八戸中央青果株式会社2階研修室
- (3) 入札及び開札は同日に行い、必要がある場合は、同日中に再度入札（3回を限度とする。）を行う。

16 落札者の決定方法

- (1) 各工区について、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちにくじにより落札者を定める。くじを引かない者があるときは、入札事務に関係のない組合職員が代わってくじを引く。

17 契約の締結

- (1) 落札者は、落札決定通知の日から7日以内に契約を締結する。ただし、組合が認めた場合は、この限りでない。
- (2) 契約締結及び事業着手は、交付決定前着手届の提出日以後、関係機関との確認を踏まえて行う。
- (3) 契約締結までに入札参加資格を欠いた場合又は本件に関して農林水産省、青森県その他の関係機関から指名停止等を受けた場合は、契約を締結しないことがある。

18 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格を有しない者がした入札
- (2) 虚偽の申請に基づく入札
- (3) 指定した日時後に提出された入札
- (4) 権限のない者又は委任状を提出していない代理人がした入札
- (5) 所定の記名又は押印を欠く入札
- (6) 金額が不明瞭である入札又は金額の訂正方法が不適切な入札
- (7) 入札書の金額と内訳書の合計額が一致しない入札
- (8) 同一工区について同一者が複数提出した入札
- (9) 条件を付した入札
- (10) 工区別の提出方法に違反した入札
- (11) 談合その他の不正行為による入札
- (12) その他、本公告又は入札説明書にあらかじめ明示した無効事由に該当する入札

19 その他

- (1) 本事業は、農林水産省の補助事業として、補助金交付要綱その他の関係法令に基づき実施する。
- (2) 補助金手続又は関係機関との協議により本公告の内容を変更する必要がある場合は、入札参加者に通知し、必要に応じて入札手続の日程を変更する。
- (3) 入札参加に要する費用は、入札参加者の負担とする。
- (4) 提出された申請書その他の関係書類は、返却しない。
- (5) 詳細は、各工区の入札説明書及び仕様書による。

20 問い合わせ先

八戸市場冷蔵庫事業協同組合（事務局：八戸中央青果株式会社内）

住所 〒039-1161 青森県八戸市河原木字神才7番地4
担当者 畑内 善則
電話 0178-28-8585
電子メール hatanai@hachinohe-seika.co.jp